

Aika 26.08.2025, klo 17:00 - 18:03

Paikka Rauhalan koulu / yläkerran kokoustilat os. Rauhalantie 4

Käsitellyt asiat

- § 22 **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 23 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 24 **Yhtiökokousedustajien ja varaedustajien nimeäminen**
- § 25 **KOY Laihian Vuokratalot / Konserniohjauspyyntö; Yritystila 2**
- § 26 **Muut asiat**
- § 27 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Sauli Tuomela, puheenjohtaja
Marja Vettenranta, 1. varapuheenjohtaja
Elisa Havusela
Pasi Petrimäki
Johanna Rahnasto
Aarne Helala, varajäsen
Maaria Perälä, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Jari Rantala, kunnanjohtaja, esittelijä, sihteeri
Antti Tuomela, kunnanvaltuuston puheenjohtaja

Poissa

Jukka Harju
Jaakko Vatiilo

Allekirjoitukset

Sauli Tuomela
Puheenjohtaja

Jari Rantala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.08.2025

05.09.2025

Elisa Havusela

Aarne Helala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 09.09.2025.

Satu Tuurihalme, toimistos sihteeri

§ 22

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Konserni- ja elinvoimajaosto päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.00.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 23

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Jukka Harju ja jäsen Elisa Havusela.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää

1. valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2. että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 8.9.2025.

Päätös

1. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsen Elisa Havusela ja varajäsen Aarne Helala.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 24

Yhtiökokousedustajien ja varaedustajien nimeäminen

LAIDno-2025-148

Konserni- ja elinvoimajaosto

3. nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet,

4. seuraa ja arvioi tytäryhtiöiden hallitustyöskentelyn edellyttämää asiantuntemusta, toimialatuntemusta, kokemusta ja riippumattomuutta. (Hallintosääntö 26 §)

Laihian kunnan tulee nimetä edustajat ja varaedustajat seuraavien yhtiöiden yhtiökokouksiin:

- Asunto Oy Tarkkasentie 4
- Kehitysyhtiö Wedeco Oy Ab
- Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskus
- Kiinteistö Oy Laihian Vuokratalot
- Kiinteistö Oy Säästökirja
- Laihian Nuuka Lämpö Oy
- Laihian Tilapalvelu Oy
- Laihian VSS-tilat Oy
- Laihian Yritystilat KOy
- Lintuharjun Moottoriuurheilualue Oy
- Loihde Oyj
- Poronkankaan Vesi Oy
- Merinova Oy
- Mico Botnia Oy Ab
- Sote-kiinteistöyhtiö
- Teese Botnia Oy Ab
- Vaasan seudun Matkailu Oy (Visit Vaasa)
- Vaasanseudun Kehitys Oy (Vasek).

Edustajat Kuntarahoitus Oy:n ja Kuntien Tiera Oy:n yhtiökokouksiin nimetään tarvittaessa eri päätöksellä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää nimetä edustajan ja kullekin henkilökohtaisen varaedustajan edellä lueteltujen yhtiöiden yhtiökokouksiin toimikaudeksi 2025–2029.

Päätös

Nimettiin seuraavat henkilöt edustajiksi ja kunkin henkilökohtaisiksi varaedustajiksi toimikaudeksi 2025–2029 seuraavien yhtiöiden yhtiökokouksiin:

Yhtiö / yhtiökokous	Varsinainen edustaja	Henkilökohtainen varaedustaja
Asunto Oy Tarkkasentie 4	Tekninen johtaja	Rakennustarkastaja
Kehitysyhtiö Wedeco Oy Ab	Aro Erkki	Tuomela Antti
KOY Laihian Virastokeskus	Tuomela Sauli	Vettenranta Marja

KOY Laihian Vuokratalot	Kamila Timo	Holappa Antti
KOY Säästökirja	Tuomela Sauli	Perälä Maaria
Laihian Nuuka Lämpö Oy	Keto Jaakko	Perälä Maaria
Laihian Tilapalvelu Oy	Similä Esa	Back Harry
Laihian VSS-tilat Oy	Kallio Juha	Knuutti Teemu
Laihian Yritystilat KOy	Knuutti Teemu	Tuomela Antti
Lintuharjun Moottoriurheilualue Oy	Laine Janne	Similä Esa
Loihde Oyj	Harju Jukka	Lehtimäki Allan
Merinova Oy	Aro Erkki	Knuutti Teemu
Mico Botnia Oy Ab	Talouspäällikkö	Kunnanjohtaja
Numera Palvelut Oy	Talouspäällikkö	Kunnanjohtaja
Poronkankaan Vesi Oy	Latva-Nikkola Tuomas	Aro Erkki
Revire Perintä Oy	Talouspäällikkö	Kunnanjohtaja
Sote-kiinteistöyhtiö	Helala Aarne	Kannelmaa Esa
Teese Botnia Oy Ab	Talouspäällikkö	Kunnanjohtaja
Vaasan seudun Matkailu Oy	Frondelius Tero	Back Harry
Vaasanseudun Kehitys Oy	Koskinen Pauliina	Penttilä Miia

Tiedoksi

Valitut yhtiökokousedustajat ja varaedustajat, asiantuntijasihteeri

§ 25

KOY Laihian Vuokratalot / Konserniohjauspyyntö; Yritystila 2

LAIIdno-2025-268

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Konserni- ja elinvoimajaosto päätti 3.6.2025 § 19 antaa konserniohjausta KOY Laihian Vuokrataloille seuraavasti:

2. Pyytää ostotarjouksen Yritystila 2:n hallirakennuksesta ja tontista sen vuokralaisilta.

Kuntaan 21.8.2025 saapuneen kirjeen mukaan Kiinteistö Oy Laihian Vuokratalojen hallitus päätti 19.8.2025 pyytää konserniohjausta Yritystila 2:n hallirakennuksen myynnistä.

KOY Laihian Vuokratalot on pyytänyt ostotarjouspyynnön vuokralaisilta kiinteistöstä, konserniohjauksen mukaisesti.

- Ostotarjouksia jätettiin 1 kpl.

- KOY Laihian Vuokratalot pyytää ohjausta myynnistä ja jatkotoimenpiteistä

Oheismateriaali:

- Konserniohjauspyyntö
- Tarjous (EI JULKINEN)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää antaa konserniohjausta KOY Laihian Vuokrataloille.

Päätös

Päätettiin antaa konserniohjausta KOY Laihian Vuokrataloille seuraavasti:

Hyväksyä annettu ostotarjous Yritystila 2:n kiinteistöstä.

Tiedoksi

KOY Laihian Vuokratalot

§ 26

Muut asiat

Päätös

Käytiin keskustelua ajankohtaisista asioista.

§ 27

Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

1. Konserni- ja elinvoimajaosto päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 9.9.2025.
2. Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös

1. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
2. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.03.

Muutoksenhakukielto

§22, §23, §25, §26, §27

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

Oikaisuvaatimus

§24

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:



Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13, 66401 Laihia

käyntiosoite: Laihiantie 50, 2. krs, 66400 Laihia

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

telekopio: 06 4771 224

Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00